

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W RATAJACH PRZY ULICY MAGNOLIOWEJ

sporządzony zgodnie z § 6 ust. 5 i ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490).

WÓJT GMINY CHODZIEŻ

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ratajach przy ulicy Magnoliowej, obręb ewidencyjny: 0008 - Rataje, gmina Chodzież, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie.

Oznaczenie nieruchomości

Przedmiotem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego jest niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w **Ratajach** przy ulicy Magnoliowej, obręb ewidencyjny: 0008 – Rataje, gmina Chodzież, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka **377** o powierzchni **0,7882 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Chodzieży, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **Kw.nr PO1H/00018769/3**.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież, uchwalonego uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 18, poz. 527 z dnia 19 lutego 2004 r.) nieruchomość położona jest w jednostce **M** o przeznaczeniu: „*teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej*”. Wg ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytki rolne – grunty orne klasy VI.

Cena wywoławcza

Cena wywoławcza zbycia nieruchomości wynosi **500.000,00** (s ł o w n i e: pięćset tysięcy) **złotych netto**. Do wylicytowanej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki; na dzień ogłoszenia przetargu stawka wynosi 23 %.

Postąpienie – nie mniej niż **1%** ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych; o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w dniu **4 grudnia** (piątek) **2020 r.** o godzinie **10.00** w siedzibie Urzędu Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28 (sala narad).

Wysokość wadium

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pieniądzu w wysokości **50.000,00** (s ł o w n i e: pięćdziesiąt tysięcy) **złotych** na rachunek bankowy Gminy Chodzież nr **07 8945 0002 0026 0547 2000 0060** w Banku Spółdzielczym w Chodzieży z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku najpóźniej w dniu **27 listopada 2020 r.** co jest warunkiem uznania, że wpłata wadium została dokonana w terminie; w tytule przelewu należy umieścić dopisek „**Wadium – działka 377**”.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń znajdującej się przed budynkiem Urzędu Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28, opublikowanie na stronie internetowej Gminy Chodzież www.gminachodziez.pl – zakładka: „Przetargi-ogłoszenia” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Chodzież – zakładka: „Przetargi”.

Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28, 64-800 Chodzież (pokój nr 15) lub pod numerem telefonu: 67/ 28-21-608 wew. 24 w godzinach 7.00-15.00.

**Wójt Gminy
/-/ Kamila Szejner**

