

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 267/2021
Wójta Gminy Chodzież
z dnia 15 września 2021 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ, NA CZAS OZNACZONY DO 3 LAT

Wójt Gminy Chodzież

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr/2021 z dnia 15 września 2021 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (zł rocznie)	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
		Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (ha) Powierzchnia do celów dzierżawy (ha)						
1	Gmina Chodzież NIETUSZKOWO obręb ewidencyjny: 0004- Nietuszkowo	PO1H/00020943/4	165/1	0,5294 0,005 teren 1	Nieruchomość gruntowa położona w Nietuszkowie w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Według ewidencji gruntów i budynków działka stanowi Lzr grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych oraz PsV pastwiska trwałe	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież, uchwalonego uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. działka wchodzi w skład jednostki M o przeznaczeniu: „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej</i> ”. <u>Sposób zagospodarowania działki – pod garaż.</u>	50 + podatek VAT wg obowiązującej stawki.	Opłata miesięczna	Opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.
2	Gmina Chodzież NIETUSZKOWO obręb ewidencyjny: 0004- Nietuszkowo	PO1H/00020943/4	165/1	0,5294 0,003 teren 2	Nieruchomość gruntowa położona w Nietuszkowie w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Według ewidencji gruntów i budynków działka stanowi Lzr grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych oraz PsV pastwiska trwałe	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież, uchwalonego uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. działka wchodzi w skład jednostki M o przeznaczeniu: „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej</i> ”.	34,25 + podatek VAT wg obowiązującej stawki.	Opłata miesięczna	Opłata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.

						Sposób zagospodarowania działki – pod garaż.				
3	Gmina Chodzież NIETUSZKOWO obręb ewidencyjny: 0004- Nietuszkowo	PO1H/00020943/4	165/1	0,5294 0,001925 teren 3	Nieruchomość gruntowa położona w Nietuszkowie w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Według ewidencji gruntów i budynków działka stanowi Lzr grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych oraz PsV pastwiska trwałe	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież, uchwalonego uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. działka wchodzi w skład jednostki M o przeznaczeniu: „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej</i> ”.	19,25 + podatek VAT wg obowiązującej stawki.	Oplata miesięczna	Oplata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.
						Sposób zagospodarowania działki – pod garaż.				
4	Gmina Chodzież NIETUSZKOWO obręb ewidencyjny: 0004- Nietuszkowo	PO1H/00020943/4	165/1	0,5294 0,001925 teren 4	Nieruchomość gruntowa położona w Nietuszkowie w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Według ewidencji gruntów i budynków działka stanowi Lzr grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych oraz PsV pastwiska trwałe	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież, uchwalonego uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. działka wchodzi w skład jednostki M o przeznaczeniu: „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej</i> ”.	19,25 + podatek VAT wg obowiązującej stawki.	Oplata miesięczna	Oplata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.
						Sposób zagospodarowania działki – pod garaż.				
5	Gmina Chodzież NIETUSZKOWO obręb ewidencyjny: 0004- Nietuszkowo	PO1H/00020943/4	165/1	0,5294 0,001925 teren 5	Nieruchomość gruntowa położona w Nietuszkowie w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Według ewidencji gruntów i budynków działka stanowi Lzr grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach zielonych oraz PsV pastwiska trwałe	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chodzież, uchwalonego uchwałą Nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. działka wchodzi w skład jednostki M o przeznaczeniu: „ <i>teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej</i> ”.	19,25 + podatek VAT wg obowiązującej stawki.	Oplata miesięczna	Oplata będzie aktualizowana w przypadku podwyżki opłat	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.
						Sposób zagospodarowania działki – pod garaż.				

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej znajdującej się przy wejściu do siedziby Urzędu Gminy w Chodzieży przy ul. Noteckiej 28 – na okres 21 dni.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy w Chodzieży, ul. Notecka 28, pokój nr 15 lub telefonicznie pod numerem: (67) 28 21 608 wew. 24.