

Chodzież, 15.03.2019

OŚ.6220.10.2018

### Decyzja

#### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 71, art. 75 ust.1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081), dalej ustawy ooś, a także § 3 ust.1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) – po rozpatrzeniu wniosku Inwestora w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 3 MW na działce nr 496 w sołectwie Zacharzyn, w gminie Chodzież

#### stwierdzam

1. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 3 MW na działce nr 496 w sołectwie Zacharzyn, w gminie Chodzież”**.
2. Wskazuję na konieczność spełnienia następujących warunków i wymagań:
  1. Pod elektrownię fotowoltaiczną wraz z infrastrukturą techniczną przeznaczyć do 6 ha powierzchni działki nr ewid. 496, obręb Zacharzyn, gmina Chodzież.
  2. W stacji transformatorowej zastosować transformator żywiczny (suchy). Dopuszcza się zastosowanie transformatora olejowego wyposażonego w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
  3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
  4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
  5. Realizację przedsięwzięcia rozpocząć w terminie od 1 sierpnia do końca lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków.
  6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
  7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego, tj. poza okresem lęgowym ptaków i poza okresami migracji płazów.
  8. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

9. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
  10. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
  11. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych.
  12. Zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
  13. W trakcie realizacji przedsięwzięcia dotrzymać wszelkiej staranności w zakresie eksploatacji wyłącznie sprawnych maszyn, urządzeń i pojazdów w celu maksymalnego ograniczenia wycieków substancji eksploatacyjnych do środowiska gruntowo-wodnego, a w celu wyeliminowania możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego ewentualne zaplecze budowy lokalizować na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię, poza ciekami i zbiornikami wodnymi.
  14. Zarówno na etapie realizacji, eksploatacji lub likwidacji przedsięwzięcia należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne, minimalizować ich ilość, magazynować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska wodno-gruntowego substancji szkodliwych. Należy zapewnić ich sprawny odbiór, ponowne wykorzystanie lub unieszkodliwienie przez uprawnionych odbiorców odpadów, posiadających stosowne decyzje administracyjne w tym zakresie.
  15. Ścieki bytowe wytworzone podczas realizacji inwestycji gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych przewoźnych toalet, a następnie systematycznie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załączniki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **Uzasadnienie**

Pan Przemysław Hemmerling zwrócił się wnioskiem z dnia 17.12.2018 r. (data wpływu 19.12.2018 r.) do Wójta Gminy Chodzież o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 3 MW na działce nr 496 w sołectwie Zacharzyn, w gminie Chodzież.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Chodzież. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 kpa – podano do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Chodzieży, we wsi Zacharzyn i na stronie internetowej Urzędu Gminy [www.gminachodziej.pl](http://www.gminachodziej.pl), informację o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

Dla działki, na której planowana jest przedmiotowa inwestycja obowiązują ustalenia dwóch planów miejscowych:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież uchwalonego uchwałą nr XXLVIII/387/2018 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 31 sierpnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież w obrębie wsi Zacharzyn dla terenu działki

o numerze ewidencyjnym 496 (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Rocznik 2018, poz. 6818 z dnia 06.09.2018 r.) oraz

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież uchwalonego uchwałą nr XI/57/03 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Chodzież – obejmującego obszar w granicach administracyjnych (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 18, poz. 527 z dnia 19.02.2004 r.). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr XXLVIII/387/2018 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 31 sierpnia 2018 r. w obrębie wsi Zacharzyn dla terenu działki o numerze ewidencyjnym 496 wydzielona część terenu przeznaczona pod inwestycję oznaczona jest symbolem PE (teren zabudowy produkcyjno-technicznej farmy fotowoltaicznej o mocy przekraczającej 100 kW).

W ramach realizacji planowanej inwestycji przewiduje się budowę zespołu paneli fotowoltaicznych. Planowana inwestycja zajmie teren do 6 ha. Po przeprowadzeniu powyższej analizy uznaje się za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 poz. 71), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 3.01.2019 r. Wójt Gminy Chodzież wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku. W dniu 17.01.2019 r. wpłynęło stosowne uzupełnienie.

W związku z powyższym w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1), 2) i 4) ustawy ooś, organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 30.01.2019 r. znak BD.RZŚ.435.32.2019.DG.KS Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wezwał Inwestora do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w k.i.p. Na powyższe zostały udzielone wyjaśnienia. Opinią z dnia 18.02.2019 r. (data wpływu do tut. Urzędu 25.02.2019 r.) znak BD.RZŚ.435.32.2019.DG.KS Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. W wydanej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b, które znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 08.02.2019 r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.02.2019 r.) nr WOO-IV.4220.84.2019.JM.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań które ujęto w warunkach niniejszej decyzji.

Opinią sanitarną z dnia 11.02.2019 znak: ON.NS.452.2.4.19 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

W ślad za powyższymi opiniami tut. organ wydał postanowienie znak OŚ.6220.10.2018 z dnia 08.03.2019 r. stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na realizację planowanej inwestycji pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 3 MW na działce nr 496 w sołectwie Zacharzyn, w gminie Chodzież”.

Dokonując analizy przewidywanego zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia pod kątem szczegółowych uwarunkowań określonych w obowiązującym stanie prawnym tut. organ stwierdza, co następuje:

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj skalę i charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związaną z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół inwestycji, usytuowanie względem występowania obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem położony jest w terenie wiejskim na obszarze wsi Zacharzyn. Część działka 496 o powierzchni 6,0 ha wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem PE – teren zabudowy produkcyjno-technicznej farmy fotowoltaicznej o mocy przekraczającej 100 kW, pozostała część działki objęta miejscowym planem oznaczona jako teren upraw polowych.

Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, oraz informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 6 ha, a powierzchnia całej działki wynosi 30 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji ponieważ określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś i informacji zawartych w k.i.p. wynika, iż na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się inne elektrownie fotowoltaiczne. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę cechy i charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, w fazie eksploatacji nie przewiduje się kumulowania oddziaływań i powiązań z innymi przedsięwzięciami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś i informacji zawartych w k.i.p. stwierdzono, że w związku z pracami realizacyjnymi inwestycji powstawać będą jedynie odpady budowlane a na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady pochodzące z prac konserwatorskich i przeglądów. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny w wyznaczonych do tego celu miejscach na utwardzonej powierzchni, bądź w pojemnikach i kontenerach przeznaczonych do magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania. Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji powinno być wyposażone w sorbenty bądź inne dostępne środki do neutralizacji potencjalnych wycieków eksploatacyjnych lub innych substancji niebezpiecznych bądź odpadów, w celu maksymalnego ograniczenia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. a i lit. c ustawy ooś i informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruncie ornym. Planowana elektrownia wraz z przyległymi gruntami ornymi otoczona jest ze wszystkich stron pasem lasu o szerokości 40-50 m. W k.i.p. wskazano, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 30 m od inwestycji. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia tj. 6:00 – 22:00. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Wnioskodawca wskazał, iż transformator oraz inwertery nie będą dodatkowo chłodzone. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, jego lokalizację oraz posadowienie stacji transformatorowej typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnianiu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze zapisy w k.i.p. przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczają wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mityzację zmian klimatu.

Zgodnie z założeniami w k.i.p. eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Wody opadowe nie będą ujęte w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowej działki. Stacja transformatorowo-rozdzielcza zostanie posadowiona w kontenerze. Wnioskodawca planuje zastosować transformator suchy żywiczny. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami oleju transformatorowego do gruntu, w przypadku rozszczelnienia transformatora, poprzez wyposażenie w misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze. Powyższe zostało wskazane w warunkach niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i oraz j ustawy ooś stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie będzie zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarach przylegających do jezior. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym i archeologicznym, nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 r. poz. 142 z póź. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB300001, oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Noteci PLH300004, oddalone o 1,1 km od inwestycji. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Planowana inwestycja o powierzchni 6 ha wraz z przyległymi gruntami ornymi otoczona jest ze wszystkich stron pasem lasu. Na przedmiotowej działce w odległości ok. 100 m na południe od planowanej elektrowni znajduje się śródpolne oczko wodne. W związku z powyższym nie można wykluczyć, że planowana elektrownia będzie się znajdować na trasie migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ochrony płazów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nałożono w niniejszej decyzji warunek koszenia roślinności poza okresami migracji płazów. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożony został w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni poza okresem lęgowym ptaków, który

w Wielkopolsce przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Uwzględniając okres migracji ptaków i okres lęgowy ptaków dopuszcza się koszenie terenu elektrowni w terminie od 1 listopada do 15 lutego oraz w okresie od 1 do 15 sierpnia. W celu zmniejszenia częstotliwości koszenia roślinności pokrywającej teren elektrowni i realnej możliwości dotrzymania wskazanych powyżej terminów koszenia nałożono warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych w niniejszej decyzji nałożono warunek aby rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków. Optymalnym rozwiązaniem byłoby przeprowadzenie całości przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku gdy powyższe nie będzie możliwe wówczas przynajmniej początek prac powinien przypadać poza okresem lęgowym ptaków. Rozpoczęcie prac budowlanych oraz związany z nimi efekt odstraszenia ptaków pozwoli zmniejszyć prawdopodobieństwo przystąpienia ptaków do lęgów w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia. Nałożony został również warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem, a gruntem - warunek powyższy został ujęty w niniejszej decyzji. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie rodzimymi gatunkami traw. Inwestor nie wskazał sposobu zagospodarowania terenu elektrowni na etapie jej eksploatacji. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. Uwzględniając otoczenie przedsięwzięcia ze wszystkich stron pasem lasu osłaniającym planowaną elektrownię przed obserwatorami należy stwierdzić, że nie będzie ona oddziaływać znacząco na krajobraz. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi warunkami w decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w tym bioróżnorodność biologiczną. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwość ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami stwierdzono, że rodzaj i realizacja przedsięwzięcia nie pociągną za sobą zagrożeń dla środowiska, będą miały charakter i zasięg lokalny bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko. Analiza dokumentacji wykazała, że realizacja i późniejsza eksploatacja inwestycji nie pogorszy stanu środowiska. Biorąc pod uwagę informacje dotyczące zamierzenia inwestycyjnego, a także jego specyfikę, położenie oraz potencjalne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi, stwierdzono, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

## Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust 1 pkt 1-23 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018, poz. 2081). Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Chodzież w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Wójt  
*[Signature]*  
Monika Grzymisławska

### Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

### Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pełnomocnik
3. Strony postępowania przez obwieszczenie
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy
5. Strona internetowa [www.gminachodziej.pl](http://www.gminachodziej.pl).

### Do wiadomości

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowisk 60-529 Poznań ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich 85-071 Bydgoszcz, Al. Mickiewicza 15
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny 64-800 Chodzież ul. Składowa 5

sprawę prowadzi: Monika Grzymisławska 067-28 21 608 w.14

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 15.03.2019 r. znak OŚ 6220.10.2018

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Projektowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 3 MW na działce nr 496 w sołectwie Zacharzyn, w gminie Chodzież.

Powierzchnia planowana pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła maksymalnie 6 ha, natomiast powierzchnia całej nieruchomości wynosi 30 ha.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się budowę:

- zespołu paneli fotowoltaicznych ilości do 12 000 sztuk paneli w których odbywać się będzie funkcja produkcyjna. Panele fotowoltaiczne są urządzeniami infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. W ramach jednego rzędu panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość około 1,5-2,5 m. Średnia wysokość, na której usytuowany jest panel fotowoltaiczny wynosi około 0,5 m. nad gruntem. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Panele będą wyposażone w powłokę antyrefleksyjną zapobiegającą efektowi olśnienia;

- kontenera stacji transformatorowej – wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10 m, szerokość do 5 m, wysokość do 4m). Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic średniego napięcia.

Planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki).

Inwestycja polega na montażu wolnostojących ogniw wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 3 MW. Przewidywana roczna produkcja energii to ok. 3120 MWh rocznie. Ponadto w zakresie przedsięwzięcia planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia. W zakresie realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się również wykonanie infrastruktury towarzyszącej w skład której wchodzi instalacje elektryczne, sieci łączności światłowodowej, drogi dojazdowe i wewnętrzne, tymczasowe place montażowe oraz place postojowe organizowane podczas realizacji budowy.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt  
Kamila Szejner