

Uchwała Nr VII/51/09
Rady Gminy w Chodzieży
z dnia 28 października 2009 r.

uchylająca uchwałę Nr VI/51/04 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 listopada
2004 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

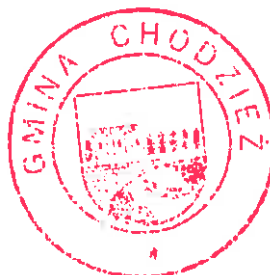
Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41, ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420), oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (z 2006 r. Dz. U. Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828, Nr 251 poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223 poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458)

Rada Gminy w Chodzieży uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr VI/51/04 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie zwolnień podatku od nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chodzież.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.



Przewodniczący Rady
Iwona Gorska
Iwona Gorska

Uzasadnienie
do uchwały nr VII/51/09
z dnia 28 października 2009 r.

uchylającej uchwałę Nr VI/51/04 Rady Gminy w Chodzieży z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

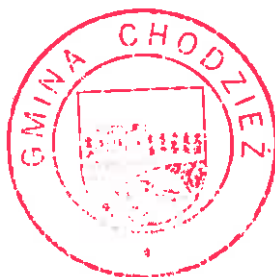
Cytowana wyżej uchwała wprowadziła zwolnienia podatku od nieruchomości począwszy od 1 stycznia 2005 r.:

1) nadwyżkę ponad 80m² łącznej powierzchni budynków gospodarczych niezwiązanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, a będące własnością osób fizycznych,

2) nieruchomości gminne nie będące we władaniu innych podmiotów.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami rada gminy ma prawo udzielać jedynie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości. Nie wolno natomiast udzielać zwolnień podmiotowych jak również podmiotowo-przedmiotowych, do których rada gminy nie posiada kompetencji.

Wprowadzone przez Radę Gminy zwolnienia w podatku od nieruchomości 30 listopada 2004r. są sprzeczne z obowiązującymi przepisami, konstytucją oraz linią orzeczniczą sądów administracyjnych, ponieważ zawężają zwolnienia podatkowe w stosunku do pewnej kategorii podmiotów identyfikujących z określonym podatnikiem. Mając na uwadze uporządkowanie pod względem prawnym uchwał podatkowych zasadne jest uchylenie uchwały Nr VI/51/04 z dnia 30 listopada 2004 r.



Przewodniczący Rady

Iwona Górka
Iwona Górka