

GMINA CHODZIEŻ

ul. Notecka 28
64-800 Chodzież
NIP 607-001-63-11
Regon 570791026

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

IZP.271.3.2011

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

I. ZAMAWIAJĄCY

- 1. Nazwa i adres** Gmina Chodzież , ul. Notecka 28, 64-800 Chodzież, woj. wielkopolskie, tel. (0-67) 2821-608, faks (0-67) 2821-608.
- 2. Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminachodziej.pl
- 3. Rodzaj zamawiającego :** Administracja samorządowa.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Adaptacja budynku sali wiejskiej na salę gimnastyczną z zapleczem socjalnym w Stróżewie , dz. 241

- 2. Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

- 3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Zamówienie dotyczy remontu i modernizacji istniejącego budynku sali wiejskiej w wyniku czego powstanie sala gimnastyczna z zapleczem. Prace adaptacyjne polegają na wykonaniu:

- 1) robót rozbiórkowych istniejącego podziału pomieszczeń;
- 2) nowego podziału pomieszczeń;
- 3) wymiany pokrycia dachowego;
- 4) ocieplenia dachu;
- 5) wymiany rynien i rur spustowych;
- 6) wymianie stolarki okiennej;
- 7) wymianie stolarki drzwiowej;
- 8) instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania z kotłem co;
- 9) posadzek;
- 10) nowej faktury ścian;
- 11) malowaniu pomieszczeń

- 4. Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

- 5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45000000 - 7 Roboty budowlane
45262700 - 8 Przebudowa budynków
45300000 - 0 Roboty instalacyjne w budynkach

- 6. Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

- 7. Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

8. CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: do 30.11.2011 roku

III. INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

1. **Wadium:** Zamawiający odstąpił od żądania wniesienia wadium

2. **Zaliczki :** nie przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia

3. **Warunki udziału w postępowaniu** oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

3.1. **Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykazanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie :

- zrealizowanie z należytą starannością przynajmniej **2-ch zadań** o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN (brutto) każde, w ramach których wykonano budowę lub remont albo modernizację budynku z tego przynajmniej jedno zadanie dotyczące budynku użyteczności publicznej (tj. przeznaczony do wykonywania funkcji: administracji państwowej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, nauki, służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym i wodnym, poczty i telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek).

3.2. **Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę, przynajmniej jednej osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:

- konstrukcyjno – budowlanej
- instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacyjnej
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

3.3. **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę posiadania opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 000 zł.

4. **Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy**

4.1. W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

4.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

4.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości -

wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

5. **Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

IV. PROCEDURA

1. **Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.
2. **Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.
3. **Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.
4. **Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak
 - Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian.
Zmianę dopuszcza się w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności niezależnych od stron umowy lub nieznanymi stronom umowy w chwili jej zawierania bądź podczas prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, uniemożliwiającymi lub utrudniającymi prowadzenie robót budowlanych, prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów spowodowanych:
 - 1) Warunkami atmosferycznymi odbiegającymi od typowych np. nadmierne opady utrzymujące się ciągle przez okres powyżej 10 dni lub inne przeszkody i zdarzenia losowe o charakterze siły wyższej utrudniające prowadzenie robót w zgodzie z opisem zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i właściwymi przepisami, które spowodują uzasadnione wstrzymanie robót na okres dłuższy niż 30 dni.
 - 2) Koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.
 - 3) Zmianą przepisów prawa mających wpływ na realizację umowy albo zmianę zasad finansowania i rozliczania umowy np. zmiana wysokości podatku VAT;
 - 4) Działaniem organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji,

5) Zaistnieniem innych uzasadnionych okoliczności prawnych lub technicznych uniemożliwiających wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.

- Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej

5. **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** www.gminachodziez.pl

6. **Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież

7. **Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.04.2011 r. g. 10:00, miejsce: Urząd Gminy Chodzież, ul. Notecka 28, 64 - 800 Chodzież (w sekretariacie).

8. **Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

9. **Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** NIE.

10. **Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Nie

V. INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ :

W niniejszym postępowaniu nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej

VI. INFORMACJA O USTANOWIENIU DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: - Nie dotyczy

VII. INFORMACJA O WYBORZE OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ : - Nie dotyczy

VIII. INFORMACJA O ZAMIESZCZENIU OGŁOSZENIA W BIULETYNIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych 180145-2011 w dniu 30.06.2011 r.

Chodzież, 30.06.2011

WÓJT

mgr Zbigniew Salwa